

Landkreis Ludwigslust-Parchim | PF 12 63 | 19362 Parchim

**BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Fraktion**  
im Kreistag Ludwigslust-Parchim  
Frau Ulrike Seemann-Katz  
Lange Str. 72  
19370 Parchim

**Der Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim**

**Organisationseinheit**  
Büro des Landrates / Kreistages

**Ansprechpartner**  
Lucas Straßer

**Telefon** 03871 722-9211      **Fax** 03871 722-77-9211

**E-Mail** lucas.strasser@kreis-lup.de

Aktenzeichen	Dienstgebäude	Zimmer	Datum
2020/1692	Parchim	211	14.10.2020

### Anfrage 54/2020 Anzahl und Nutzung kreislicher Grundstücke

Sehr geehrte Frau Seemann-Katz,

Ihre Anfragen zum o. g. Thema möchte ich wie folgt beantworten:

Antwort zu den Fragen 1 und 3:  
Die Auflistung entnehmen Sie bitte der Anlage 1

Antwort zur Frage 2:  
Neben den bebauten Grundstücken ist von den drei unbebauten nur das Grundstück in Malliß, Am Bergwerk, teilweise versiegelt.

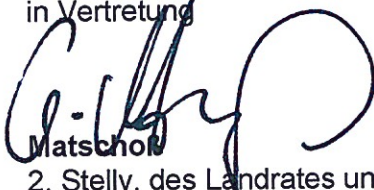
Antwort zur Frage 4, 5 und 6:  
Unter der Verwaltung des Landkreises befinden sich keine Grundstücke dieser Arten.

Antwort zur Frage 7:  
Es ist ein Verkauf insbesondere von ungenutzten kreislichen Grundstücken geplant.

Antwort zur Frage 8:  
4.420 Grundstücke mit einer Fläche von 12.671.529 m<sup>2</sup> (Straßen, Verkehrsbegleitflächen, Entwässerungsanlagen usw.) befinden sich an Kreisstraßen. 12 Grundstücke mit einer Größe von 30.973 m<sup>2</sup> werden als Ausgleichsfläche aufgrund des Ausbaus des Bahnüberganges Warlitz K 29 genutzt. Hier erfolgt eine Bepflanzung mit Gehölzen.

Antwort zur Frage 9:  
Grunderwerb wird durchgeführt, wenn dieser zum Ausbau von Kreisstraßen erforderlich ist.

Mit freundlichem Gruß  
in Vertretung

  
Matschok  
2. Stellv. des Landrates und Beigeordneter

**vermietet**

Anzahl: 12

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Nutzung	83.705 m <sup>2</sup>	bebaut
129	Zebef Waldschule Alt Jabel	19303 Alt Jabel, Friedensstr.		952	<input checked="" type="checkbox"/>
11	Kinder und Jugendheim Derselow	19260 Derselow, Bergstraße 9	Kinder-und Jugendheim	31.679	<input checked="" type="checkbox"/>
10	Hagenow, Garagen Bahnhofstr. DRK-Platz	19230 Hagenow, Bahnhofstraße	Garage	15.515	<input checked="" type="checkbox"/>
17	LWL Alexandrinenplatz (Haus B)	19288 Ludwigslust, Alexandrinenplatz 7	ehem. Verwaltungsgebäude Haus B -	734	<input checked="" type="checkbox"/>
135	Ludwigslust - ZEBEF - Breite Str.	19288 Ludwigslust, Breite Straße	Nutzung Zebef	855	<input checked="" type="checkbox"/>
261	Probühne/Lager Landestheater	19370 Parchim, Am Wallhotel 6		414	<input checked="" type="checkbox"/>
282	Theater Blutstraße	19370 Parchim, Blutstraße 16	Theaterverwaltung	1.490	<input checked="" type="checkbox"/>
274	Alte Eldemühle	19370 Parchim, Fischerdamm 3		9.500	<input checked="" type="checkbox"/>
260	Garagenkomplex Landestheater	19370 Parchim, Möderitzer Weg 92	Theater, leerstehend, teilw. Vermietet	1.718	<input checked="" type="checkbox"/>
228	Bürogebäude Walter Hase Str.	19370 Parchim, Walter-Hase-Straße 42		2.440	<input checked="" type="checkbox"/>
242	Schullandheim Raben-Steinfeld	19065 Raben Steinfeld, Am See 4		14.917	<input checked="" type="checkbox"/>
16	Steesow - Wohngebäude	19300 Steesow, Wiesenweg 1	Wohngebäude	3.491	<input checked="" type="checkbox"/>

## Schulnutzung

Anzahl: 25

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Nutzung	480.974 m <sup>2</sup>	bebaut
31	Elbe-Gymnasium Boizenburg	19258 Boizenburg, Ludwig-Reinhard-Straße 21	Gymnasium	6.634	<input checked="" type="checkbox"/>
44	Förderschule Boizenburg	19258 Boizenburg, Theodor-Körner-Straße 5	Förderschule m. Teil ind. LB Grundstü	12.515	<input checked="" type="checkbox"/>
233	Gymnasium Crivitz	19089 Crivitz, Am Sonnenberg 1	Gymnasium	27.139	<input checked="" type="checkbox"/>
115	Sporthalle Schulzentrum Dömitz	19303 Dömitz, Elbeweg 12	Sporthalle	23.490	<input checked="" type="checkbox"/>
33	Schulzentrum Dömitz - Werkraum	19303 Dömitz, Fröbelstr. 1	Schulzentrum	1.074	<input checked="" type="checkbox"/>
46	Schulzentrum Dömitz - Nebenstelle	19303 Dömitz, Pestalozzistraße 63-69	Gymnasium	2.574	<input checked="" type="checkbox"/>
32	Gymnasiales Schulzentrum Dömitz	19303 Dömitz, Roggenfelder Straße 30 A, B, D	Gymnasium	33.116	<input checked="" type="checkbox"/>
48	Schule zur indiv. Lebensbew. Hagenow	19230 Hagenow, Bahnhofstraße 132	Schule zur indiv. Lebensbewältigung	0	<input checked="" type="checkbox"/>
41	Allg. Förderschule Hagenow / BS	19230 Hagenow, Bahnhofstraße 130 - 131	Grundstück FS HGN, mit Kleingärten	122.471	<input checked="" type="checkbox"/>
34	Robert-Stock-Gymnasium Hagenow	19230 Hagenow, Möllner Straße 14	Gymnasium	7.839	<input checked="" type="checkbox"/>
235	Gymnasium Lübz	19386 Lübz, Blücherstr. 22a	Gymnasium	15.676	<input checked="" type="checkbox"/>
36	Goethe-Gymnasium Ludwigslust	19288 Ludwigslust, Christian-Ludwig-Straße 3	Gymnasium	19.398	<input checked="" type="checkbox"/>
124	Schule an der Bleiche Ludwigslust	19288 Ludwigslust, Friedrich Naumann Allee 37	Schule zur individuellen Lebensbewäl	5.649	<input checked="" type="checkbox"/>
49	Allg. Förderschule "Johann H. Pestalozzi"	19288 Ludwigslust, Johann.-Gillhoff-Straße 17	Allgemeine Förderschule	7.873	<input checked="" type="checkbox"/>
92	Berufliche Schule LWL	19288 Ludwigslust, Techantiner Straße 1a	Berufliche Schule Ludwigslust	24.302	<input checked="" type="checkbox"/>
229	Förderschule Parchim	19370 Parchim, Brunnenstr. 21	Förderschule Förderschwerpunkt Ler	19.579	<input checked="" type="checkbox"/>
230	Berufsschule Parchim	19370 Parchim, Eldestr. 7	Berufsschule	18.213	<input checked="" type="checkbox"/>
227	Sportplatz Gymnasium Parchim	19370 Parchim, Ziegendorfer Chaussee 71	Sportplatz	60.791	<input checked="" type="checkbox"/>
226	Sporthalle Gymnasium Parchim	19370 Parchim, Ziegendorfer Chaussee 71	Sporthalle	3.305	<input checked="" type="checkbox"/>
225	KBZ Parchim	19370 Parchim, Ziegendorfer Chaussee 11	Förderschule mit Schwerpunkt gestig	6.460	<input checked="" type="checkbox"/>
204	Gymnasium Parchim	19370 Parchim, Ziegendorfer Chaussee 71	Gymnasium	14.872	<input checked="" type="checkbox"/>
253	Förderschulen, Sporthalle	19406 Sternberg, Am Berge 3	Förderschulen, Sporthalle	14.228	<input checked="" type="checkbox"/>
251	KGS Sternberg - Altbau	19406 Sternberg, Seestr. 1	Verbundene Regionale Schule	13.453	<input checked="" type="checkbox"/>
39	Gymnasium Wittenburg	19243 Wittenburg, Lindenstraße 12 u. 13	Gymnasiales Schulzentrum Wittenbu	6.014	<input checked="" type="checkbox"/>
163	Regionale Schule Hans Frank Wittenburg	19243 Wittenburg, Rennbahnstraße 4	Gymnasiales Schulzentrum Wittenbu	14.309	<input checked="" type="checkbox"/>

134 Wittenburg - Deponie Ziggelmark 19243 Wittenburg, Auf dem Oelberg Mülldeponie 51.942

**leerstehend/ungenutzt**

Anzahl: 6

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Nutzung	416.223 m <sup>2</sup>	bebaut
254	Funktation Riederfelde	19386 Bobzin bei Lübz, Riederfelde	Funktation	100	<input checked="" type="checkbox"/>
271	Restflächen Krankenhaus Lübz	19386 Lübz, Marienstraße	ungenutzt	41	<input type="checkbox"/>
286	Parchim, Matzlow - Ausgleichsfläche	19370 Parchim,	Ausgleichsfläche	157.844	<input checked="" type="checkbox"/>
258	Flughafen Parchim - Restflächen	19370 Parchim, -	Restflächen	256.988	<input checked="" type="checkbox"/>
221	Stralendorf ehem. Berufsschule A	19073 Stralendorf, Dorfstraße 29	ehem.Berufsschule -leerstehend- teil	193	<input checked="" type="checkbox"/>
119	Waritz - Ausgleichsfläche	19230 Waritz, An der Kreisstraße 29	Ausgleichsfläche für Kreisstraße	1.057	<input type="checkbox"/>

## Eigennutzung

Anzahl: 33

Nr.	Bezeichnung	Adresse	Nutzung	724.155 m <sup>2</sup>	bebaut
249	Deponie Blankenberg	19412 Blankenberg, Am Schloßberg	Deponie	63.805	<input checked="" type="checkbox"/>
127	Deponie Bockup	19294 Bockup,	Geschlossene Hausmülldeponie seit	43.059	<input checked="" type="checkbox"/>
77	Rettungswache Boizenburg	19258 Boizenburg, Steingahre 3	Rettungswache	766	<input checked="" type="checkbox"/>
238	Rettungswache Crivitz	19089 Crivitz, Brüeler Straße 27b	Rettungswache	1.405	<input checked="" type="checkbox"/>
231	KSM Bauhof Crivitz	19089 Crivitz, Parchimer Str. 69	KSM Bauhof	4.586	<input checked="" type="checkbox"/>
250	Dargelütz KSM/FTZ	19370 Dargelütz, Dargelützer Weg 15	FTZ, KSM, Katschutz	38.211	<input checked="" type="checkbox"/>
273	Goldberg - Rettungswache	19399 Goldberg, Lange Straße 67	Rettungswache	1.073	<input checked="" type="checkbox"/>
118	Gedenkstätte Wöbbelin / Groß Laasch	19288 Groß Laasch,	Gedenkstätte Wöbbelin, Waldfläche (	33.122	<input checked="" type="checkbox"/>
87	HGN - Kat.-schutzlager, Garagen	19230 Hagenow, Am Hasselort 11a	Katastrophenschutzlager, Garagen	1.480	<input checked="" type="checkbox"/>
70	Kreisstraßenmeisterei Hagenow	19230 Hagenow, Bekower Weg 6	Kreisstraßenmeisterei	3.114	<input checked="" type="checkbox"/>
52	Hagenow, Dr. Raber-Straße	19230 Hagenow, Dr. Raber-Str. 2	BBS Start-VHS Mieter-	7.557	<input checked="" type="checkbox"/>
88	Feuerwehrtechnische Zentrale Hagenow	19230 Hagenow, Eichenweg 5	Feuerwehrtechnische Zentrale	16.809	<input checked="" type="checkbox"/>
132	Hagenow - Sudenhof / Mülldeponie	19230 Hagenow - Sudenhof,	Mülldeponie	107.378	<input checked="" type="checkbox"/>
255	Funkturm Holzendorf	19406 Holzendorf, Dorfstraße	Funkturm	960	<input checked="" type="checkbox"/>
104	Kloddram / Mülldeponie	19260 Kloddram, An der Gemeindestraße B5	Geschlossene Hausmülldeponie seit	47.506	<input checked="" type="checkbox"/>
79	Rettungswache Lübtheen	19249 Lübtheen, Amtsstraße 3	Rettungswache VII	3.020	<input checked="" type="checkbox"/>
237	KSM Bauhof Lübz	19386 Lübz, Blücherstr. 15a	KSM Bauhof	3.948	<input checked="" type="checkbox"/>
63	Landratsamt Ludwigslust	19288 Ludwigslust, Garnisonsstraße 1	Kreishaus	19.440	<input checked="" type="checkbox"/>
75	KSM LWL / Rettungswache I	19288 Ludwigslust, Grabower Chaussee 2	Bauhof Ludwigslust KSM+Rettungsw	23.412	<input checked="" type="checkbox"/>
54	Musikschule LWL	19288 Ludwigslust, Kirchplatz 13		629	<input checked="" type="checkbox"/>
18	LWL Lindenstraße 30 (Haus C)	19288 Ludwigslust, Lindenstraße 30	Verwaltungsgebäude -WiföG	1.518	<input checked="" type="checkbox"/>
89	LWL - Katschutz	19288 Ludwigslust, Techentiner Straße 1b	Kat.-schutzlager, Schulungsräume, G	5.691	<input checked="" type="checkbox"/>
72	KSM Lagerplatz Malliß	19294 Malliß, Am Bergwerk 9	Lagerplatz	5.522	<input checked="" type="checkbox"/>
120	Rettungswache Malliß	19294 Malliß, Am Bergwerk 4B	Gemeins.Nutzung Rettungswache, F	2.279	<input checked="" type="checkbox"/>
73	KSM Lagerplatz Niendorf/Weselsdorf	19288 Niendorf/Weselsdorf, Straße des Friedens	bebautes Grundstück, Lagerplatz	3.114	<input type="checkbox"/>
203	Deponie Paarsch	19370 Parchim, Patscher Weg 64	Deponie	103.759	<input checked="" type="checkbox"/>
224	Landratsamt Parchim	19370 Parchim, Puttitzer Straße 25	Landratsamt	48.050	<input checked="" type="checkbox"/>
247	Notarztstützpunkt Schwinz	19399 Schwinz, Krakower Str.	DRK Notarztstützpunkt	1.688	<input checked="" type="checkbox"/>
71	KSM Außenstelle Vellahn	19260 Vellahn, Wittenburger Chaussee 1	Außenstelle KSM	25.056	<input checked="" type="checkbox"/>
85	Rettungswache - Walsmühlen	19073 Walsmühlen, Schossiner Weg 7	Rettungswache VIII	1.844	<input checked="" type="checkbox"/>
117	Wanzlitz (Mülldeponie)	19300 Wanzlitz, An der K49 Grabow-Wanzlitz	Geschlossene Hausmülldeponie, seit	51.552	<input checked="" type="checkbox"/>
150	Rettungswache Waschow	19243 Waschow, Dorfstraße 8	Rettungswache	860	<input checked="" type="checkbox"/>

# Liegenschaftsliste Landkreis Ludwigslust-Parchim mit Grundstücksflächen

Stand: 28.09.2020

**Erbbaurecht des LK** Anzahl: 2 Gesamtfläche in m<sup>2</sup>: 35.795

## Schulnutzung

Nr.	Bezeichnung	Anzahl: 2	Adresse	Nutzung	35.795 m <sup>2</sup>	bebaut
201	Förderschule und Hort Lübz		19386 Lübz, Neuer Teich 1	Förderschule und Hort	27.332	<input checked="" type="checkbox"/>
252	KGS Sternberg - Neubau und Hortgebäude		19406 Sternberg, Seestr. 1a	Verbundene Regionale Schule	8.463	<input checked="" type="checkbox"/>

**Eigentum** Anzahl: 85 Gesamtfläche in m<sup>2</sup>: 1.850.041

## Erbbaurecht fremd

Nr.	Bezeichnung	Anzahl: 9	Adresse	Nutzung	144.984 m <sup>2</sup>	bebaut
232	Krankenhaus Crivitz		19089 Crivitz, Amtsstr. 1	Erbbaurecht für Krankenhaus	14.488	<input checked="" type="checkbox"/>
244	Pflegeheim Dessin		19406 Dessin (Kobrow), Hofstraße 1	Erbbaurecht Pflegeheim	18.050	<input checked="" type="checkbox"/>
114	Kinderheim Dömitz		19303 Dömitz, Ludwigsluster Straße 2	Kinderheim AWO	5.379	<input checked="" type="checkbox"/>
84	Hagenow - Kreiskrankenhaus -		19230 Hagenow, Parkstraße 12	Kreiskrankenhaus, Rettungswache N	30.448	<input checked="" type="checkbox"/>
245	Naturschutzstation Karnin		19067 Karnin - Cams, Karnin 3	Erbbaurecht Naturschutzstation	3.926	<input checked="" type="checkbox"/>
142	Pulverhof - Kursana		19077 Rastow, Pulverhofstraße 1	Erbbaurecht Kursana bis 30.06.2043	25.011	<input checked="" type="checkbox"/>
149	Rastow - Achterfeld - Kursana		19077 Rastow, Ziegeleiweg 10	Erbbaurecht Kursana bis 30.06.2043	33.690	<input checked="" type="checkbox"/>
205	Behindererten Werkstatt - Sternberg Rachower		19406 Sternberg, Rachower Moor 2	Erbbaurecht für Behinderertenwerkstatt	8.449	<input checked="" type="checkbox"/>
243	Pflegeheim Wamckow		19406 Wamckow (Kobrow), Dorfstraße 16	Erbbaugrundstück Pflegeheim	5.543	<input checked="" type="checkbox"/>